

CONTRATO DE CESIÓN DE HIPOTECA

(Nombre Presidente, mayor de edad, vecino y residenciado en la ciudad de _____, identificado con cédula de ciudadanía _____ expedida en _____, en mi calidad de Presidente de **BANCOOMEVA**, establecimiento de crédito debidamente constituido de conformidad con las leyes colombianas, sometido en cuanto tal al control y vigilancia de la Superintendencia Financiera, con domicilio principal en la ciudad de Santiago de Cali y Nit No. 900.406.150-5, según consta en el certificado de existencia y representación expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que se adjunta, manifiesto: **PRIMERO:** Que cedo, sin responsabilidad de la entidad que represento, irrevocable e incondicionalmente, a favor de (Nombre de la Entidad Financiera), todos los derechos y privilegios derivados de la hipoteca constituida mediante escritura número _____ (____) DEL ____ DD DE ____ MM DE ____ AAAA otorgada en la notaria _____ (____) DEL CIRCULO DE _____, registrada a folio de matrícula inmobiliaria No. _____ sobre el inmueble ubicado en la (dirección del inmueble) _____ de la ciudad de _____. **SEGUNDO:** Que como consecuencia de la CESIÓN, BANCOOMEVA endosa sin responsabilidad al (Nombre Entidad Financiera), el pagaré No. _____, suscrito por el(os) deudor(es) _____, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. _____ y _____, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. _____. **TERCERO:** El endoso lleva la anotación del derecho que se cede, la designación del (Nombre Entidad Financiera), como cesionario y la firma del representante legal de BANCOOMEVA o del apoderado facultado para ello. **CUARTO:** El valor del crédito instrumentado en el pagaré No. _____ ascendía a la suma de _____ PESOS (\$ _____) moneda corriente, suma que el cesionario pagó a BANCOOMEVA y por la cual se efectúa esta cesión.

Para constancia de lo anterior se firma a los ____ días del mes de _____ de 200__.

El Cedente

Representante Legal Bancoomeva
C.C. No _____

Acepto en calidad de Cesionario

Representante Legal
(Entidad Financiera)

Descripción cambios realizados	Fecha actualización Versión
Cambio de versión por entrada en vigencia de Bancoomeva.	Abril de 2011 / V2